

Z Á P I S č. 7/2008

ze zasedání Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou,
konaného 30. října 2008 v Obecním domě na Bergerově náměstí ve Stráži nad Nisou.

Přítomní členové zastupitelstva: 7 členů přítomno, 2 omluveni - viz prezenční listina

- Program:**
1. Čerpání rozpočtu obce za období I.-IX. měsíce 2008
 2. Rozpočtové opatření č. 6/08/ZŠ a 2/08/Obec
 3. OZV 3/2008, kterou se mění OZV 2/2006
 4. Návrh změny OZV 3/2007, o místních poplatcích
 5. Multifunkční obecní dům na p.č. 477/1
 6. Návrh na dopravní změny na MK
 7. Projednání žádostí o prodej a pronájem nemovitosti
 8. Různé – aktuální záležitosti, návrhy a připomínky zastupitelů
 9. Usnesení

Zastupitelstvo zvolilo: návrhovou komisi ve složení: Ing. Miroslav Kračmar

Jan Vysušil

ověřovatelé zápisu:

Ing. Josef Dědek

Bohdan Kvapil

zapisovatel:

Jaroslava Zvolánková

Po projednání předložených zpráv a diskusí zastupitelstvo přijímá toto

u s n e s e n í

s c h v a l u j e :

- 1.1 plnění rozpočtu obce za období I.- IX. měsíce 2008 v jednotlivých kapitolách s těmito hlavními skutečnostmi:

Plnění rozpočtu	Roční plán	Skutečnost I.-IX.	%
Příjmy:	18.572.500,-	16.560.322,57	89,17
z toho: Daně	15.465.000,-	12.387.293,80	80,10
Ostatní příjmy	3.107.500,-	4.173.028,77	134,29
Výdaje celkem <small>schodkový rozpočet kryt z výsledku roku 2007</small>	23.047.000,-	20.838.725,88	90,42

- 1.2 rozpočtové opatření 6/2008/ZŠ, kterým se upravuje rozpočet základní školy na straně příjmů a výdajů o částku =52.000,- Kč (dotace KÚ na mzdové prostředky) a 2/2008/obec, kterým se upravuje rozpočet obce na straně příjmů a výdajů o částku =21.634,- Kč (dotace na činnost SDH od KÚ).
- 1.3 na základě projednané připomínky Stavebního úřadu MML k návrhu zadání 3. změny ÚP obce Stráž nad Nisou s úřadem územního plánování MML k zadání 3. změny ÚP, podle § 47, odst. 5 stavebního zákona, obecně závaznou vyhláškou č. 3/2008, o vyhlášení závazné části ÚPO Stráž nad Nisou, v rozsahu zpracovaného návrhu Ing. arch. M. Štěpánkem, s jeho odůvodněním ze dne 29.10.2008, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2006.
- 1.4 návrh změny OZV 3/2007 spočívající ve změně sazby místního poplatku za umístění reklamního zařízení o ploše nad 1m² na veřejném prostranství v částce =20,-Kč za každý započatý m² a den. Na základě této skutečnosti vydává OZV 4/2008, kterou se mění OZV 3/2007 o MP.
- 1.5 prodej p.p.č. 590/11 (530m²) – ostatní plochy v k.ú. Stráž nad Nisou, vyhlášeného k prodeji v zákonné lhůtě, panu Zdeňku Brožkovi, Svatoplukova 647/6, Liberec 4, za účelem scelení pozemků garáží s pozemkem před nimi. Předmětný pozemek bude prodán za cenu dle znaleckého posudku s tržní doložkou.

- 1.6 prodej části pozemku p.p.č. 615/1 – trvalý travní porost v k.ú. Stráž nad Nisou, vyhlášeného k prodeji v zákonné lhůtě, panu Michalu Bažantovi a paní Monice Bažantové, Bilejova 531, Stráž nad Nisou za účelem narovnání právního stavu nemovitosti. Předmětný pozemek bude prodán za cenu dle znaleckého posudku.
- 1.7 prodej části p.p.č. 615/57 (cca 250 m²) – travní porost, oddělenou z 615/1 v k.ú. Stráž nad Nisou, vyhlášené k prodeji v zákonné lhůtě a po splnění podmínek vyhlášení, kupujícímu Jizerským pekárnám, spol. s r.o., gen. Svobody 312, Liberec 13, zastoupenými panem Františkem Kuberkou, za účelem využití zbytkového území a rozšíření zahradních částí sousedních parcel. Prodej předmětného pozemku je podmíněn zachováním cesty pro pěší na hranici mezi p.p.č. 618/39 a 618/40, vedoucí na p.p.č. 618/1 a bude prodán za cenu dle znaleckého posudku s tržní doložkou.
- 1.8 umístění nádob na sběr odpadního textilu a obuvi, které na své náklady bude provozovat firma Dimatex.
- 1.9 poplatek =100,- Kč za provedení rozptylu na místním hřbitově
- 1.10 vyhlášení pronájmu části (25m²) p.p.č. 974/1 – lesní pozemek v k.ú. Stráž nad Nisou, na základě žádosti paní Daniely Kysilkové, Polní 274, Stráž nad Nisou, za účelem získání prostoru pro složení palivového dřeva.
- 1.11 na základě zápisu z místního šetření stavebním výborem provedení dílčí změny u p.p.č. 672/1 v k.ú. Stráž nad Nisou s funkčním využitím pro výstavbu RD. Po provedené změně bude pozemek vyhlášen k prodeji. Nadále zůstává v pronájmu manželů Šrajbrových.
- 1.12 zpracování návrhu dopravního značení obytné zóny a jednosměrného provozu na místních komunikacích vedoucích do oblasti bývalého zahradnictví ze Studánecké ulice a z náměstí. Na náměstí vyznačit hlavní silnici v trase od pošty ke kostelu a Studánecké ulici.

projednalo:

- 2.1 záměr výstavby multifunkčního obecního domu s kulturním sálem, knihovnou s informačním centrem, prostory pro volnočasové aktivity a obchody na p.p.č. 477/1 v Hakenově ulici nebo na náměstí. Ve věci bude dále jednáno na dalším zasedání.
- 2.3 žádost o pomoc při řešení vodovodní přípojky do ulice Studánecká pro č.p. 190, 195, 196 a 584 s konstatováním, že v současné době probíhají jednání ohledně změny funkčního využití pozemků v dané lokalitě pro výstavbu RD. Po provedené změně budou do této lokality přivedeny inženýrské sítě na náklady investorů. Z tohoto důvodu a i vzhledem k vysokým nákladům výstavby hlavního řádu na poměrně velkou vzdálenost a malý počet připojovaných nemovitostí nepočítá obec s budováním vodovodního řádu.

Ověřili:






Jaroslava Zvolánková
místostarostka




Mgr. Karel Jáschke
starosta