

## Z Á P I S č. 6/2009

ze zasedání Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou,  
konaného 3.září 2009 v Obecním domě na Bergerově náměstí ve Stráži nad Nisou.

Přítomní členové zastupitelstva: 7 členů přítomno, 2 omluveni - viz prezenční listina

- Program:**
1. Čerpání rozpočtu obce za období I.-VII. měsíce 2009
  2. Rozpočtové opatření 4/2009 obec a 5/2009 ZŠ
  3. Dodatek ke zřizovací listině ZŠ č. 3
  4. Převod pozemku od PFČR formou restitučního nároku
  5. Autóbusová zastávka u bývalého Litesu
  6. Opatření v souvislosti dopadu krize na plnění rozpočtu obce
  5. Projednání žádostí o prodej a pronájem nemovitostí
  6. Různé – aktuální záležitosti, návrhy a připomínky zastupitelů
  7. Usnesení

Zastupitelstvo zvolilo: návrhovou komisi ve složení: Ing. Miroslav Kračmar

Jan Vysušíl

ověřovatelé zápisu:

Bohdan Kvapil

Jaroslava Zvolánková

zapisovatel:

Jaroslava Zvolánková

Po projednání předložených zpráv a diskusi zastupitelstvo přijímá toto

### u s n e s e n í

*s c h v a l u j e :*

- 1.1 plnění rozpočtu obce za období I.-VII. měsíce 2009 v jednotlivých kapitolách s těmito hlavními skutečnostmi:

Plnění rozpočtu	Roční plán	Skutečnost I.-VII.	%
<b>Příjmy:</b>	<b>18.894.000,-</b>	<b>10.764.423,67</b>	<b>56,97</b>
z toho: Daně	15.465.000,-	8.112.439,64	52,46
Ostatní příjmy	3.429.000,-	2.651.984,03	77,34
<b>Výdaje celkem</b> <small>schodkový rozpočet kryt z výsledku roku 2008</small>	<b>20.559.500,-</b>	<b>18.447.522,37</b>	<b>89,73</b>

- 1.2 rozpočtové opatření č. 4/2009 obec, kterým se upravuje rozpočet obce na straně příjmů a výdajů o částku =79.837,- Kč (dotace MV na vybavení pracoviště Czech Point)
- 1.3 rozpočtové opatření č. 5/2009 ZŠ, kterým se upravuje rozpočet obce na straně příjmů a výdajů o částku =2.385.102,- Kč (dotace KÚ – mzdové prostředky).
- 1.4 nákup restitučního nároku v celkové výši =11.814,- Kč a uzavření Smlouvy o postoupení pohledávky na náhrady za nevydané pozemky citované v Rozhodnutí MZ, PÚ Praha č.j. PÚ 8573/93/2, ze dne 5.12.2007 ve výši =3.580,- Kč mezi obcí Stráž nad Nisou jako postupníkem a p. Dagmar Hlasovou, Terronská 49, 460 00 Praha 6 jako postupitelem za účelem převodu p.p.č. 6 – zahrada (část parkoviště u Obecního domu na Bergerově náměstí) v k.ú. Stráž nad Nisou od PF ČR.
- 1.5 opatření spočívající v omezení investic a oprav v souvislosti s důsledky krize t.j. rozpočtovaným daňovým plněním, které je v této chvíli oproti jiným rokům o 26 % nižší. Budou opravovány pouze havarijní stavy majetku ve správě obce a pozastaveny plánované investice na druhé pololetí roku 2009.
- 1.6 dodatek ke zřizovací listině ZŠ č. 3 ve smyslu platného znění zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech ÚSC s ve znění §27, odst. 5 písm. d) týkajících se nabytí oběžných aktiv a drobného dlouhodobého majetku v běžném roce do svého vlastnictví a dále proceduru s přijímáním darů účelově určených a účelově neurčených.
- 1.7 dle zákona č. 107/2006 Sb., o změně zák. č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů zvýšení nájemného pro rok 2010 pro všechny kategorie na částku 33,05 Kč/m<sup>2</sup>.

- 1.8 smlouvu o zřízení věcného břemene bL027 Stráž nad Nisou – kabelová smyčka NN IV-12-4004075 dle GP č. 1080-1241/2009 ze dne 27.4.2009 uzavřenou mezi Obcí Stráž nad Nisou a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02. Pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
- 1.9 smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-4003618/VB019 Liberec, Hejnická – VN, TS a kabely NN pro 5 RD dle GP č. 1085-129/2009 ze dne 1.6.2009 uzavřenou mezi Obcí Stráž nad Nisou a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02, zastoupené v plné moci Elektroservisem Liberec, s.r.o., Osečná, Českokubská 133, 463 52. Pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy
- 1.10 smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi Obcí Stráž nad Nisou a firmou COMEL, Lukáš Beneš, Hakenova 552, Stráž nad Nisou, jejímž předmětem je umístění technologického zařízení pro přenos internetu. Pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
- 1.11 vyhlášení pronájmu p.p.č. 686 (477 m2) – zahrada v k.ú. Stráž nad Nisou na základě žádosti p. A. Douši, Bergerovo nám. 174, Stráž nad Nisou k rekreačním účelům.
- 1.12 prodej p.p.č. 38/12 (20m2) – ost.pl. v k.ú. Stráž nad Nisou, p.p.č. 729/2 (7m2) – vodní pl. v k.ú. Stráž nad Nisou; p.p.č. 730/13 (105m2) – trav.porost v k.ú. Stráž nad Nisou, p. Petru Juklíčkoví a p. Jitce Juklíčkové, V Kopečkách 429, Stráž nad Nisou, p.p.č. 730/14 (52m2) – trav.porost v k.ú. Stráž nad Nisou, p. Jakubovi Vodrářkovi a p. Dítě Vodrážkové, V Kopečkách 428, Stráž nad Nisou, p.p.č. 730/15 (50m2) – trav.porost v k.ú. Stráž nad Nisou, p. Zdeňku Cvrkalovi a p. Jitce Cvrkalové, V Kopečkách 427, Stráž nad Nisou, na základě jejich žádostí za účelem scelení pozemků za cenu =60,- (šedesát) Kč/m2.
- 1.13 směnu p.p.č. 615/58 (128m2) – travnatý porost v k.ú. Stráž nad Nisou v majetku obce za p.p.č. 618/67 (13m2) – orná půda (stavební pozemek) v k.ú. Stráž nad Nisou v majetku p. Zdeňka Šumy, Jahodová 180, Liberec, za účelem zachování cesty pro pěší.

#### **z a m í t á :**

- 2.1 žádosti o prodej p.p.č. 614 – louka v k.ú. Stráž nad Nisou podané p. Zdeňkem Cendrou, p. Zdenou Cendrovou, Bilejova 407, Stráž nad Nisou, p. Tomášem Dorníkem, Bilejova 408, Stráž nad Nisou, p. Janem Neumannem, Bilejova 410, Stráž nad Nisou, p. Tatjanou Zavackou, Bilejova 409, Stráž nad Nisou, z důvodu, že předmětný pozemek je veden územním plánem jako místní komunikace – parkoviště.
- 2.2 žádost o prodej p.p.č. 820 (221 m2) – ostatní plocha, ostatní komunikace podanou Českým rybářským svazem, MO Liberec, Malé nám. 1/291, Liberec, zastoupené p. Miloslavem Trejbalem, z důvodu, že předmětný pozemek je veden územním plánem jako místní komunikace.

#### **b e r e n a v ě d o m í :**

- 3.1 stanovisko KÚLK dle §51 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu k Návrhu 3. Změny ÚP obce Stráž nad Nisou, kde KÚ na základě posouzení souhlasí s předloženým Návrhem a potvrzuje, že lze zahájit řízení o vydání 3. Změny ÚPO Stráž nad Nisou.
- 3.2 jednání ve věci autobusové zastávky a přilehlých chodníků u bývalého Litesu, které po dražbě mají nového majitele.

#### **p r o j e d n a l o :**

- 4.1 žádost p. Miroslava Bilčáka o snížení ceny pozemku 1148/7 na základě skutečností, kterými je předmětný pozemek zatížen, což znehodnocuje jeho praktické využití s konstatováním, že prodej bude uskutečněn za cenu 30,- (třicet) Kč/m2.

#### **u k l á d á :**

- 5.1 starostovi obce svolat jednání k aktuální problematice ZŠ za účasti představitelů obce, školy a školské rady

Ověřili:

  
-----  
Jaroslava Zvolánková

  
Jaroslava Zvolánková  
místostarostka



  
Mgr. Karel Jäschke  
starosta