

Z Á P I S č. 6/2007

ze zasedání Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou,
konaného 20. září 2007 v Obecním domě na Bergerově náměstí ve Stráži nad Nisou.

Přítomní členové zastupitelstva: 7 členů přítomno, 2 omluveni - viz prezenční listina

- Program:**
1. Čerpání rozpočtu obce za období I.-VIII. měsíce 2007
 2. Rozpočtové opatření 5/07 (ZŠ) a 3/07 (obec) v souvislosti s příjmem dotací
 3. Dílčí zpráva o uplatňování ÚP obce za období 2001-2007
 4. OZV 2/2007, kterou se ruší OZV 1/1997
 5. Navýšení kapacity školského zařízení - MŠ
 6. Projednání žádosti o prodej a pronájem nemovitosti
 7. Různé – aktuální záležitosti, návrhy a připomínky zastupitelů
 8. Usnesení

Zastupitelstvo zvolilo: návrhovou komisi ve složení: Ing. Jan Voříšek

Bohdan Kvapil

ověřovatelé zápisu:

Jaroslava Zvolánková

Ing. Josef Dědek

zapisovatel:

Jaroslava Zvolánková

Po projednání předložených zpráv a diskusi zastupitelstvo přijímá toto

u s n e s e n í

s c h v a l u j e :

- 1.1 plnění rozpočtu obce za období I.-VIII. měsíce 2007 v jednotlivých kapitolách s těmito hlavními skutečnostmi:

Plnění rozpočtu	Roční plán	Skutečnost I.-VIII.	%
Příjmy:	17.093.000,-	16.985.301,09	99,4
z toho: Daně	12.200.000,-	13.933.287,17	114,2
Ostatní příjmy	4.893.000,-	3.052.013,92	62,4
v tom část dotace KÚ na vodovod Studánecká		781.200,-	
Výdaje celkem	17.093.000,-	18.948.768,53	110,9
rozpočet navýšen o rezervu na práce spojené s odkanalizováním obce			

- 1.1 rozpočtové opatření 5/07/ZŠ, kterým se v souvislosti s příjmem dotací od KÚLK upravuje rozpočet základní školy na straně příjmů a výdajů ve výši =1.230.151,- Kč (mzdové prostředky) a rozpočtové opatření 3/07/obec, kterým se v souvislosti s příjmem dotací od KÚLK upravuje rozpočet obce na straně příjmů a výdajů ve výši =1.452,80 Kč (SDH – pohonné hmoty).
- 1.2 pořízení dílčí zprávy o uplatňování územního plánu obce Stráž nad Nisou v uplynulém období let 2001 až 2007, podle § 15 písm.d) Vyhl.č. 500/2006 Sb. o ÚAP, ÚPD a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a její konzultaci s dotčenými orgány a krajským úřadem, která bude ve smyslu § 55 odst.3 stavebního zákona podkladem pro zpracování návrhu zadání 3 změny územního plánu Stráže nad Nisou. Dílčí zprávu zpracuje, zkonzultuje a předloží Zastupitelstvu obce ke schválení pořizovatel Ing. Petr Hnitka, na základě smlouvy s obcí Stráž nad Nisou, za úplatu ve výši 30 000 Kč. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
- 1.3 na základě záznamu z projednání s Ministerstvem vnitra, odborem dozoru a kontroly veřejné správy, oddělení dozoru Liberec, zrušení OZV č. 1/1997, o ochraně veřejného pořádku, čistotě veřejných prostranství a držení psů, koček a jiných zvířat na území obce Stráž nad Nisou bez náhrady. Ustanovení této vyhlášky jsou zastaralá, nejsou v souladu se současnou legislativou.

Povinnosti dané touto vyhláškou jsou předmětem obecně závazných platných právních předpisů.

- 1.4 záměr obce spočívající v působení Městské policie Chrastava na katastru obce Stráž nad Nisou na základě budoucí veřejnoprávní smlouvy a pověřuje starostu jednáním v této věci s Městem Chrastavou.
- 1.5 navýšení kapacity odloučeného pracoviště - mateřské školy, příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Stráž nad Nisou, Majerova 138, na počet **60 dětí**. K navýšení kapacity dochází v souvislosti s přístavbou a důvodem je skutečnost, že každým rokem přibývá nezapsaných dětí, letos 25.
- 1.6 odměnu ředitelce PO ZŠ v rámci 2. pololetí školního roku 2006/2007 za zpracování školního vzdělávacího programu a kvalitní výsledky školy jako celku.
- 1.7 nákup zahradního traktoru pro údržbu zeleně v obci v hodnotě do =150.000,- Kč. Bude využito akční slevy.
- 1.8 žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor v č.p. 30 na Bergerově nám. – restaurace Formanka na základě podnájemní smlouvy na podnikatelské prostory. Nájemní vztah počíná dnem 1.10.2007 a je uzavírán na dobu určitou do 30.9.2008. K tomuto datu bude zhodnocen stav provozovny a vyhodnoceno plnění této smlouvy. Novým provozovatelem restauračního zařízení bude p. Radek Novák, bydlištěm Pastelová 1084/7, Liberec 6 – Rochlice.
- 1.9 žádost o opravu příjezdové komunikace k č.p. Hejnická 123, kterou předložila Kateřina Čepelíková, Ke Křížkům 15, Chrastava. Před zpevněním výše uvedené komunikace je zapotřebí provést její zaměření a vytýčení, jelikož v současné době pouze jako vyšlapaná pěšina vede mimo p.p.č. 582.
- 1.10 komisi pro výběrové řízení na obsazení pozice správce hřbitova a administrativní pracovní síly s přidělením bytu na místním hřbitově, která posoudí přijaté žádosti a doporučí zastupitelstvu ke schválení na dalším zasedání ve složení: Předseda: Jan Vysušil, členové: Ing. Jaroslav Kobosil, Bohdan Kvapil, Ing. Jan Voříšek, Jaroslava Zvolánková – zapisovatelka. Jednání proběhne dne 26.9.2007 od 19.00 v místní hasičské zbrojnici.
- 1.11 vyhlášení prodeje části p.p.č. 270 – 120m² (neplodná půda – ostatní plocha) v k.ú. Stráž nad Nisou, kterou podal p. Jirí Hložák, Za Lesem 37, Stráž nad Nisou.

projednalo:

- 2.1 podmínky, za kterých bude možno čerpat příspěvek pro občany na odkanalizování tam, kde není možnost napojení na nově vybudovanou kanalizaci v obci. Výše uvedení občané obdrží příspěvek ve výši =5.000,- Kč na základě předložené žádosti a po předložení příslušných dokladů a místním šetření stavebním výborem, který posoudí oprávněnost.
- 2.2 žádost o prodej pozemků, kterou podal p. Alexandr Kendik, Pražská 10/11, Liberec 3 p.p.č. 295/4, p.p.č. 295/2, p.p.č. 280 (místní účelová komunikace - nelze), p.p.č. 255/3 a p.p.č. 255/2.
Žadatel doloží pro další jednání zastupitelstva v této věci katastrální mapy předmětných pozemků.

z a m í t á :

- 3.1 žádost o souhlas s dělením pozemku 509/1 z důvodu, že předmětný pozemek je dle platného územního plánu veden jako závazný regulativ – místní komunikace 2. třídy. Vzhledem k budoucímu rozvoji obce v této lokalitě a možnosti vedení inženýrských sítí v této komunikaci nebude možná ani dílčí změna ÚP v tomto směru.
- 3.2 žádost p. Ing. Hvězdoslava Kadlíčka ohledně revokace bodu 1.3 usnesení zastupitelstva č. 3/2007 - pronájem pozemku – části zahrady u č.p. Majerova 161. Odůvodnění: Předmětný pozemek byl před pronájemem vyhlášen v zákonné době k pronájmu, námitky stran ostatních nájemníků nebyly uplatněny.

Ověřili:

[Handwritten signature]

J. Zvolánková

J. Zvolánková
Jaroslava Zvolánková
místostarostka



[Handwritten signature]
Mgr. Karel Jäschke
starosta